



# НАШЕ СИНЯВИНО

12+

Газета Синявинского городского поселения

Выпуск 6 (168) от 10 июня 2022 г.

## ДРУЖБА ПОКОЛЕНИЙ

25 мая выпускников начальной школы пришли поздравить Совет ветеранов и Совет инвалидов Синявинского городского поселения. Выпускники 4 «Б» класса состоят в отряде Юнармейцев и часто общаются с членами Совета ветеранов и инвалидов.



Их дружба началась с первых школьных дней и продолжается по сей день. Ребята не только приглашают представителей Совета на различные школьные мероприятия, но и сами приходят в Совет. Также было и в этот раз. После торжественной части, встреча юнармейцев со старшими наставниками перетекла в теплое дружественное чаепитие в помещении Совета ветеранов. Представители Совета ветеранов и инвалидов



общались с детьми, давали советы и наказы, как старшие товарищи.

Очень важно воспитывать детей в духе патриотизма, проявлять заботу и внимание к старшим. Педагог выпускного 4 «Б» класса Голубева Нина Александровна прекрасно с этим справляется, сохраняя живую связь поколений и прививая детям неравнодушие к старшему поколению.



## ВЫПУСКНЫЕ БАЛЫ В ДЕТСКИХ САДАХ

25, 26 и 27 мая прошли выпускные балы в группах № 4 «Карамельки», № 6 «Ромашки», № 11 «Семицветики» дошкольного отделения МКОУ «Синявинская СОШ».



Выпускные балы прошли в теплой, дружеской обстановке. Начался праздник с торжественного выхода выпускников — дети как-то сразу повзрослели: красивые, нарядные, они стали похожи на школьников.

В течение всего утренника ребята показали свои знания и умения, которые приобрели за годы, проведенные в детском саду: спели много песен, рассказали стихи, порадовали танцами.



По сложившейся доброй традиции с этим ярким и знаменательным событием поздравили детей, родителей и воспитателей представители органов местного самоуправления Синявинского городского поселения, подарили памятные подарки и пожелали доброго пути, успешной учебы и конечно же, не забывать родной детский сад.



## СОЧИ ПОКОРЕН!!!

29 мая ребята из вокального ансамбля «ЗаБаВа» приняли участие в Международном фестивале-конкурсе «Берег побед», который прошёл в г. Сочи.



Ансамбль удостоен звания Гран-При. А также ещё шесть 1х мест!!!

- Ансамбль Лауреат I степени
- Ансамбль (гр. Доминанта) Лауреат I степени
- Дуэт «Будем вместе» (Соловьёва Дарья, Беляева Дарья) Лауреат I степени
- Соловьёва Дарья Лауреат I степени
- Беляева Дарья Лауреат I степени
- Глебов Игнат Лауреат I степени

Все остальные ребята также удостоены звания Лауреат II и III степеней.

А также, Соловьёва Юлия Михайловна, награждена дипломом за «лучшую хормейстерскую работу».

Коллектив был отмечен специальным дипломом за «лучший костюм».



Огромная благодарность родителям, которые являются постоянной опорой и поддержкой, а так же директору МКУ КДЦ Синявино Андрианову И. В.

Руководитель, Соловьёва Юлия Михайловна и дети её коллектива смогли в полной мере оправдать ожидания и надежды друзей, родных, коллег и всех тех, кто их поддерживал!!!

## ШАХМАТНЫЙ ТУРНИР - БИТВА УМОВ

29 мая в КДЦ Синявино состоялся открытый турнир по шахматам на Кубок главы администрации Синявинского городского поселения.



«В шахматах сочетаются искусство, наука, азарт, отточенная логика. Это один из самых любимых и уважаемых видов спорта в нашей стране» — подчеркнула в своём приветственном слове глава администрации Синявинского городского поселения Елена Владимировна Хоменок.

Шахматы — настольная логическая игра со специальными фигурами на 64-клеточной доске для двух соперников, сочетающая в себе элементы искусства (в части шахматной композиции), науки и спорта.

### Поздравляем победителей

#### Мужчины:

- 1-Дрощак Артем
- 2-Заиченко Илья
- 3-Гутман Юрий

#### Мальчики:

- 1-Ширяков Дмитрий
- 2-Гутман Семен
- 3-Караваев Егор

#### Девочки:

- 1-Кузякина Маргарита
- 2-Мальцева Злата
- 3-Белова Елизавета, Юрченко Виктория и Бондаренко Арина.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СИНЯВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от «6» июня 2022 года № 7**

**О проведении публичных слушаний по принятию изменений и дополнений в Устав муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области**

В целях приведения Устава муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 26, 52, 53 Устава муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением совета депутатов 16.03.2009 № 9:

1. Провести публичные слушания по принятию изменений и дополнений в Устав муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области 18 июля 2022 года в 17.30 часов, в здании муниципального казенного учреждения «Культурно-Досуговый центр «Синявино», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.п. Синявино, ул. Лесная, д. 18.

2. Сформировать рабочую группу по учету и рассмотрению предложений граждан, поступивших в ходе публичных слушаний в составе:

Руководитель рабочей группы — глава администрации Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области Хоменок Е. В.

Секретарь рабочей группы — начальник сектора по общим вопросам администрации Смирнова А. В.

Члены рабочей группы:  
Глава Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области Горчаков О. Л.

Заместитель главы администрации Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области Малиновская А. Д.

Начальник управления по общим и правовым вопросам администрации Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области Барановская Л. А.

Предложения и вопросы граждан по принятию и внесению изменений и дополнений в Устав муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области принимаются с 14 июня 2022 по 18 июля 2022 по рабочим дням с 09.00 до 18.00, пятница с 09.00 до 17.00, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, оформленные письменно, в приемной администрации Синявинского городского поселения по адресу: г.п. Синявино, ул. Лесная, д. 18Б, и во время проведения публичных слушаний.

3. Рабочей группе на основании поступивших предложений граждан до 20 июля 2022 года подготовить сводный текст поправок для принятия изменений и дополнений в Устав муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области.

4. Настоящее постановление опубликовать одновременно с проектом решения совета депутатов «О принятии изменений и дополнений в Устав муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области» в газете «Наше Синявино».

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.  
Глава муниципального образования О. Л. Горчаков

**ПРОЕКТ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СИНЯВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_

**О принятии изменений и дополнений в Устав муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области**

В целях приведения Устава муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 26, 52, 53 Устава муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, совет депутатов решил:

1. Принять изменения и дополнения в Устав муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области согласно приложению.

2. Зарегистрировать изменения и дополнения в Устав муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области в регистрирующем органе в установленном порядке.

3. Опубликовать изменения и дополнения в Устав муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области в газете «Наше Синявино» после государственной регистрации в течение 7 дней со дня их поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.

4. Направить сведения об источнике и дате официального опубликования в регистрирующий орган в течение 10 дней.

Глава муниципального образования О. Л. Горчаков  
Разослано: дело, администрация Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области, Кировская городская прокуратура, газета «Наше Синявино».

Приложение  
К решению совета депутатов  
Синявинского городского поселения  
от \_\_\_\_\_

**Изменения и дополнения  
в Устав муниципального образования  
Синявинское городское поселение  
муниципального образования Кировский муниципальный район  
Ленинградской области**

1. Пункт 5 части 1 статьи 4 Устава слова «за сохранностью автомобильных дорог местного значения» заменить словами «на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом

транспорте и в дорожном хозяйстве».

2. Пункт 34 части 1 статьи 4 Устава слова «проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в» исключить.

3. Часть 19 статьи 26 Устава изложить в новой редакции:

«19. Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в части 15 статьи 26 Устава определяется решением совета депутатов и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте органа местного самоуправления информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или в случае, если орган местного самоуправления не имеет возможности размещать информацию о своей деятельности в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте субъекта Российской Федерации или муниципального образования с учетом положений Федерального закона от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» (далее в настоящей статье — официальный сайт), возможность представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте».

4. Часть 20 статьи 26 Устава изложить в новой редакции:

«20. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межвековой территории, проектам благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

5. Подпункт 8 пункта 1 статьи 41 изложить в новой редакции:

«8) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства — участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации».

6. Часть 3 статьи 42 Устава изложить в новой редакции:

«3. Депутату совета депутатов обеспечиваются условия для беспрепятственного осуществления своих полномочий.

Депутату совета депутатов для осуществления своих полномочий на непостоянной основе гарантируется сохранение места работы (должности) на два рабочих дня в месяц в совокупности».

7. Часть 11 статьи 42 Устава изложить в следующей редакции:

«11. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления, иное лицо, замещающее муниципальную должность, должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами. Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, иного лица, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

8. Подпункт 7 пункта 1 статьи 43 Устава изложить в новой редакции:

«7) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства — участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации».

9. Подпункт 8 пункта 5 статьи 47 Устава изложить в следующей редакции:

«8) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства — участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации».

10. Пункт 2 статьи 48 Устава дополнить пунктом 2.2. следующего содержания:

«2.2. обязан сообщить в письменной форме главе муниципального образования о прекращении гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства — участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, или приобретения гражданства (подданства) иностранного государства либо получения или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, в день, когда ему стало известно об этом, но не позднее пяти рабочих дней со дня

прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства или приобретения гражданства (подданства) иностранного государства либо получения вида на жительство или иного документа, предусмотренного настоящим пунктом».

11. Часть 4 статьи 53 Устава изложить в новой редакции:

«4. Муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения подлежит официальному опубликованию (обнародованию) после его государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

### Извещение

В извещение администрации МО Синявинское городское поселение, опубликованном 26.05.2022 г., о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель государственной собственности на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:16:0401004:119, площадью 5700 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под строительство многоквартирных жилых домов, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.п. Синявино, п. Синявино-1, ул. Кравченко, пятно застройки № 1, вносятся изменения:

В части правил землепользования и застройки (3 строка 2 столбец) изложить в следующей редакции:

«(утверждены решением совета депутатов Синявинского городского поселения от 26.12.2014 № 24, с внесением изменений, утвержденных приказом Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 6 от 02.02.2016, № 51 от 12.10.2016, приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 25.05.2022 № 67)

Земельный участок площадью 5700 кв.м, с кадастровым номером 47:16:0401004:119, расположенный по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г.п. Синявино, п. Синявино-1, ул. Кравченко, пятно застройки № 1, согласно Правил землепользования и застройки части территории Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области относится к зоне жилой застройки средней этажности ЖЗ.

### Статья 19. Жилые зоны

ЖЗ. Зона жилой застройки средней этажности

Таблица 19.5. Виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Основные виды разрешенного использования		
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1–3.1.2	3.1
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов РФ (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств исторических поселений, действующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1–12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Условно разрешенные виды использования		
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	2.7.1
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3

Таблица 19.6. Предельные (минимальные и(или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (с учетом положений пунктов 4 и 5 статьи 18 настоящих Правил):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, ед. измерения	Вид разрешенного использования	Значение показателя
предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:		
минимальная площадь земельного участка, кв.м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	600
	дошкольное, начальное и среднее общее образование, код 3.5.1	4400
	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
максимальная площадь земельного участка, кв.м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	2000
	для иных видов разрешенного использования	не подлежит установлению
минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:		
минимальный отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений жилого назначения, м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	3
	среднеэтажная жилая застройка, код 2.5	не подлежит установлению
минимальный отступ от границы земельного участка до гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек, м	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	1
	для иных видов разрешенного использования	3
предельное количество этажей зданий, строений, сооружений:	предельное количество этажей многоквартирного дома, эт.	среднеэтажная жилая застройка, код 2.5
	предельное количество этажей жилого дома, эт.	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1
предельное количество этажей гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек, эт.	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	1
	для иных видов разрешенного использования	3
максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:		
максимальный процент застройки в границах земельного участка,%	для индивидуального жилищного строительства, код 2.1	30
	для иных видов разрешенного использования	40

Глава администрации Е. В. Хоменок  
Н. И. Ремарчук  
8(81362) 63-060

## ПАМЯТКА ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ВЗРЫВООПАСНЫХ ПРЕДМЕТОВ ВРЕМЕН ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ



Взрывоопасные предметы могут находиться всюду, где проходили боевые действия: в полях, огородах, в лесах и парках, в реках, озёрах и других водоёмах, в домах и подвалах, в других местах, а также на территории бывших артиллерийских и авиационных полигонов.

При обнаружении опасной находки в ходе производства земляных или других работ **НЕОБХОДИМО:**

- остановить работы;
- установить предупредительные знаки или использовать в этих целях различные подручные материалы — жерди, колья, верёвки, куски материи, камни, грунт и т.д.;
- освободить от людей опасную зону в радиусе не менее 100 метров и обеспечить (помочь обеспечить) организованную эвакуацию людей с территории, прилегающей к опасной зоне.
- немедленно сообщить об опасной находке **по телефону 112**

### ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ВЗРЫВООПАСНЫХ ПРЕДМЕТОВ КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- подходить, трогать и сдвигать взрывоопасные предметы с места;
- брать в руки, наносить по ним удары, принимать попытки к разборке;
- переносить или перекатывать их с места на место;
- предпринимать попытки обезвредить или извлечь их из земли;
- закапывать в землю или бросать в водоём;
- бросать в костёр или разводить огонь вблизи них.

**НЕОБХОДИМО ПОМНИТЬ**, что спокойствие, быстрая реакция и выполнение названных выше требований гарантируют Вам безопасность.



**ЕДИНЫЙ ИНФОРМАЦИОННО-РАСЧЁТНЫЙ  
ЦЕНТР ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### ЭЛЕКТРОННАЯ КВИТАНЦИЯ - ЭТО УДОБНО!

- ✓ Управляйте лицевыми счетами
- ✓ Передавайте показания быстро
- ✓ Оплачивайте удобно
- ✓ Получайте электронную квитанцию

### КАК ПОДПИСАТЬСЯ?

#### МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

- скачивайте мобильное приложение «ЕИЦР. Ленинградская область» (доступно для Android и iOS)
- после установки на свой смартфон необходимо, либо ввести данные, к которым привязан Личный кабинет, либо зарегистрироваться, заполнив предложенные поля
- в настройках профиля выберите пункт «Использовать адрес электронной почты для направления платёжного документа»



наведите камеру  
Вашего смартфона

#### ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ КЛИЕНТА

- зайдите в Личный кабинет на официальном сайте ЕИЦР ЛО <http://epd47.ru>
- пройдите несложную процедуру регистрации и добавьте свой лицевой счёт (он указан в квитанции в правом верхнем блоке) или несколько лицевых счетов
- в настройках профиля выберите пункт «Получение квитанции в электронном виде для лицевых счетов»



наведите камеру  
Вашего смартфона

#### БЫСТРАЯ ПОДПИСКА

- перейдите на сайт [epd47.ru](http://epd47.ru) в раздел Электронная квитанция или по клику на баннер
- корректно заполните простую форму, проверьте данные
- Вам на электронную почту придёт письмо – уведомление о том, что Вы успешно подписались на электронный счет



наведите камеру  
Вашего смартфона



**МЧС РОССИИ**



## ПАМЯТКА НАСЕЛЕНИЮ

О МЕРАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ОТДЫХЕ НА ВОДОЕМАХ

### СОВЕТЫ КУПАЮЩИМСЯ:

- Купаться следует в установленных местах на пляжах.
- Предварительно посоветоваться с врачом о продолжительности пребывания в воде и на солнце.
- Не рекомендуется купаться при болезнях сердца, при склонности к обморокам и припадкам, при повреждении барабанной перепонки.
- Купаться разрешается через 1,5–2,0 часа после приема пищи.
- В воду следует входить осторожно, не прыгать с разбега, оставаться в воде не более 10–15 минут.
- После купания нужно отдохнуть в тени.
- Солнечную ванну следует принимать до купания.
- Каждый человек должен научиться хорошо плавать!

### НА ПЛЯЖАХ И ДРУГИХ МЕСТАХ МАССОВОГО ОТДЫХА

#### ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- Купаться в местах, где выставлены щиты с предупреждающими и запрещающими знаками и надписями.
- Заходить в воду выше пояса, не умея плавать.
- Заплывать за буйки, ограждения, обозначающие границы заплыва.
- Подплывать к моторным, парусным судам и весельным лодкам.
- Нырять с лодок, дамб, плотин и мостов.
- Допускать игры и шалости на воде, связанные с нырянием и захватом купающихся.
- Плавать на досках, бревнах, самодельных плотах, автомобильных камерах и др.
- Загрязнять и засорять водоёмы и берега.
- Приводить с собой на пляж собак и других животных.
- Распивать спиртные напитки, купаться в состоянии алкогольного опьянения.

### ВЗРОСЛЫЕ!

Не оставляйте без присмотра маленьких детей. Для купания детей во время прогулок и походов выбирайте, неглубокое место с пологим и чистым от свай, коряг, острых камней, водорослей, ила и ям дном. Обязательно обследуйте место купания и убедитесь, что оно безопасно.



**ЕДИНАЯ СЛУЖБА СПАСЕНИЯ 01**  
**МОБИЛЬНАЯ СВЯЗЬ 112**

### Уважаемые жители и гости Синявинского городского поселения!

Администрация ПРЕДУПРЕЖДАЕТ, ЧТО ИСПОЛЬЗОВАНИЕ расположенных на территории Синявинского городского поселения ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ для купания ЗАПРЕЩЕНО!!!

Отдыхая на водоёмах, не оборудованных в соответствии с требованиями безопасности, вы подвергаете свою жизнь серьезной опасности! Помните, что обязательное соблюдение всех правил поведения на воде — залог сохранения здоровья и спасения жизни многих людей!

**Купаться разрешено только в местах, оборудованных для купания, при этом необходимо:**

1. Соблюдать правила безопасности при купании.
2. Следить за количеством и поведением купающихся.
3. Не допускать переохлаждения и перегрева тела.
4. Выполнять распоряжения спасателей.
5. Оказывать помощь терпящему бедствие на воде.
6. Не умеющим плавать купаться в специально отведенных местах.
7. Выбирать для купания специально отведенные для этого места.
8. Не оставлять детей у водоёмов без присмотра взрослых.
9. Не нырять в воду в незнакомых местах.

К сожалению, в нашем поселении не оборудованы места для купания по причине отсутствия водоёмов, отвечающих установленным требованиям для создания пляжей.

Администрация Синявинского городского поселения



**НАШЕ СИНЯВИНО**

Выпуск 6 (168)  
от 10 июня 2022 года

Учредитель: Совет депутатов и администрация Синявинского городского поселения. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. Свидетельство ПИ № ТУ78-01283 от 07 февраля 2013 г. Издается с 22 марта 2013 года. Адрес учредителя: 187322, Ленинградская область, Кировский район, г.о. Синявино, ул. Лесная, дом 18, Тел./ факс: 63-271

Издатель: ООО «Дизайн Партнер», 192007, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного кан., 64/2, офис 23, тел. 8 (812) 600-13-17  
Главный редактор: Питникова Юлия Владимировна  
Отдел рекламы: 8 (812) 600-13-17

Отпечатано в типографии: ООО «Дизайн Партнер», 192007, г. Санкт-Петербург, наб. Обводного кан., 64/2, офис 23. Номер подписан в печать 10.06.2022 по графику и фактически в 18.00. Тираж 2000 экз. Номер заказа 83228. Распространяется бесплатно.

Редакция газеты может не разделять точку зрения авторов. При перепечатке материалов ссылка на газету «Наше Синявино» обязательна. Все материалы, отмечены знаком \* являются рекламными. За сведения, публикуемые в рекламе, ответственность несет рекламодатель.